



NALOGE – PRAVO

A

1. Kako z drugo besedo rečemo dejanski oblasti nad stvarjo?
2. Samostojni del narave, ki je v človekovi oblasti in je lahko predmet lastninske ali druge stvarne pravice, se imenuje _____.
3. Pridobitev lastninske pravice na podlagi dobroverne posesti, ki traja predpisani čas, je _____.
4. Kako se imenuje javna knjiga, ki evidentira zemljišča?
5. Ime za stvari, ki jih lahko premikamo, ne da bi se spremenilo njihovo bistvo, je _____.
6. Zapišite eno izmed stvarnih pravic na tuji stvari.
7. Ime za zastavno pravico na premični stvari: _____.
8. Ime za nepremičninsko zastavno pravico: _____.
9. Ime za stvari, ki jih ni mogoče premikati: _____.
10. Javna knjiga, ki evidentira nepremičnine in z njimi povezane stvarne in obligacijske pravice, se imenuje _____.
11. Glavni del zemljiške knjige je _____.
12. Če ima na stvari sočasno lastninsko pravico dvoje ali več oseb in je njihov lastniški delež določen, je to _____.

B

1. Ugotovite, katero pogodbo so stranke sklenile v posameznem primeru in navedite, v kateri vlogi nastopa posamezna stranka.
 - a) Aleš se je zavezal, da bo Boru izročil v last in posest avtomobil Opel Vectra, letnik 2000, Bor pa se je zavezal, da bo Alešu plačal dogovorjeno kupnino.
 - b) Gospod Novak in gospod Koren sta sklenila pogodbo, na podlagi katere sme gospod Koren za dogovorjeno plačilo uporabljati stanovanje, last gospoda Novaka, eno leto nato mu mora stanovanje vrniti v stanju, v kakršnem ga je dobil.
 - c) Krojač se je zavezal Mateju, da mu bo iz njegovega materiala, po njegovih navodilih, v določenem roku sešil obleko za maturantski ples, Matej pa se je zavezal, da bo krojaču, ko bo delo opravljeno, plačal dogovorjeno vsoto denarja.



- d) Jure se je zavezal banki, da bo poravnal posojilo, ki ga je banka dodelila njegovemu prijatelju Tomažu, če tega ne bo storil sam Tomaž.
- e) Tomaž in Mateja sta se dogovorila, da bo Tomaž izročil Mateji v neodplačno rabo svoj računalnik, za en teden, Mateja pa se je zavezala, da mu bo po preteku tega časa računalnik vrnila v stanju, v kakršnem ga je dobila.
- f) Tine je neodplačno izročil Tomažu v last in posest določeno knjigo, Tomaž pa je knjigo sprejel.
- g) Sadjar A je sadjarju B izročil v last in posest tona jabolk zlati delišes I. kakovosti. Dogovorila sta se, da bo sadjar B sadjarju A ob naslednji letini, torej čez eno leto, vrnil 1100 kg jabolk enake vrste in kakovosti.

C

- 1. Podjemna (podjemniška) pogodba oz. posebne oblike te pogodbe so pogosto povezane z drugimi pogodbami. Ugotovite, s katerimi pogodbami so povezane v naslednjih primerih.
 - a) Potnik je kupil vozovnico z rezervacijo sedeža za vožnjo na relaciji Nova Gorica – Ljubljana.
 - b) Kupec je kupil pohištvo in se s prodajalcem dogovoril, da mu bo ta pohištvo tudi montiral.
 - c) Tomaž je kupil vstopnico za ogled gledališke predstave. Na vstopnici je navedena številka sedeža, na katerem bo sedel med ogledom predstave.

Č

Primerjajte poroštveno in zastavno pogodbo in odgovorite na naslednji vprašanji:



- a) V čem vidite skupni pomen poroštvene in zastavne pogodbe?
- b) V čem je bistvena razlika med poroštvom in zastavno pravico?